

BLEECKER

COMMUNIQUE DE PRESSE

CHIFFRE D'AFFAIRES DU 3^{ème} TRIMESTRE DE L'EXERCICE 2014/2015

Paris, le 15 juillet 2015

BLEECKER annonce un chiffre d'affaires consolidé de 10 191 K€ pour le 3^{ème} trimestre de l'exercice ouvert le 1^{er} septembre 2014 contre 7 715 K€ pour le 3^{ème} trimestre de l'exercice ouvert le 1^{er} septembre 2013.

Cette progression du chiffre d'affaires de 32 % résulte essentiellement des acquisitions réalisées au cours du premier semestre de l'exercice 2014/2015 sur le « Péripark » de GENNEVILLIERS (92) ainsi que de la livraison en date du 7 janvier 2015 de l'immeuble de 23.260m² situé à VITRY-SUR-SEINE (94) Quai Jules Guesde.

Évènement significatif de la période (mars, avril, mai 2015)

Le patrimoine de BLEECKER demeure inchangé dans sa composition par rapport à l'arrêté semestriel du 28 février 2015.

Tableau du chiffre d'affaires trimestriel

<i>En K€</i>	Exercice en cours du 01.09.2014 au 31.08.2015	Exercice précédent du 01.09.2013 au 31.08.2014	Variation (%)
1 ^{er} trimestre	7 343	7 674	-4,32%
2 ^{ème} trimestre	8 903	8 156	+9,15%
3 ^{ème} trimestre	10 191	7 715	+32,09%
Total	26 437	23 545	

Ventilation du chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre de l'exercice ouvert le 1^{er} septembre 2014, par secteur géographique

	Chiffre d'affaires (K€)	%
PARIS	3 440	33,75%
ILE DE FRANCE	5 948	58,37%
REGIONS	803	7,88%
TOTAL	10 191	100,00%

Le Groupe, ses perspectives

BLEECKER poursuit son recentrage sur les projets d'investissements en immeubles de bureaux parisiens restructurés mais également sur les parcs et locaux d'activités récents en Ile de France.

Concernant son portefeuille, BLEECKER s'attache au travers d'un asset management actif à (i) la revalorisation de ses propres actifs tels que les immeubles parisiens du 11 rue de Saint Florentin par la réalisation de programmes de travaux de repositionnement et (ii) apporte un soin particulier à la relation avec ses locataires et à l'anticipation des besoins de ces derniers dans l'esprit de pérenniser la situation locative de ses actifs.

Par ailleurs, dans le cadre du développement de la certification BREEAM-IN-USE sur les actifs les plus significatifs du Groupe BLEECKER, l'immeuble parisien du 11 rue Saint Florentin vient de bénéficier de cette certification grâce aux travaux réalisés ayant conduit à réduire son impact écologique.

BLEECKER reste également susceptible de poursuivre ses arbitrages d'actifs matures ou non stratégiques conformément aux cessions réalisées, afin d'investir dans de nouveaux projets offrant une rentabilité attractive et/ou disposant d'un potentiel de revalorisation à moyen ou long terme.

Compartiment C d'Euronext Paris, marché du Groupe NYSE Euronext – ISIN FR0000062150

Contact :

NewCap.

Communication financière

Emmanuel Huynh / Dušan Orešanský

Tél. : +33 (0)1 44 71 94 94

bleecker@newcap.fr